

Mẫu số: D 25 - THADS
(Ban hành theo TT số: 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc



Krông Búk, ngày 31 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
V/v bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số: 03/2020/KDTM-ST ngày 18/9/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi;
Căn cứ Quyết định số: 01/2021/QĐ-PT ngày 04/8/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 57/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số: 23/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2023 của Chi Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản số: 448/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2023 của Chi Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 25/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số: 104/2024/TBĐG-ĐL ngày 28/10/2024 của Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk về việc bán đấu giá tài sản của, **Công ty cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Hoàng Phương**, địa chỉ: Cụm công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Drang (nay là thị trấn Pong Drang), huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk và bán đấu giá tài sản của **Công ty Cổ phần thương mại tổng hợp xuất nhập khẩu Thiên Ân**, địa chỉ trụ sở: Tổ dân phố Trường Thọ Tây C, phường Trương Quang Thọ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G 61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

Là động sản thế chấp cho Ngân hàng đã kê biên để thi hành án đang được lưu giữ tại **Công ty cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Hoàng Phương**, địa chỉ: Cụm công nghiệp Krông Búk 1, xã Pong Drang (nay là thị trấn Pong Drang), huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Tài sản 1: Tài sản của Công ty Cổ phần đầu tư xuất nhập khẩu Hoàng Phương gồm:

1. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-048.14, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26073, số khung: RNJYJ20H3D8001057, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005627 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **55.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động, còn 02 lốp xe phía bên tài đã hư hỏng (không còn sử dụng được). Lốp + mâm xe phía trước, phía sau bên phụ không có. Khung xe bị rỉ sét, xe không có kính trước và hai bên hông, xe không có biển số gắn vào xe, xe còn 02 gương chiếu hậu.

2. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-047.28, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26415, số khung: RNJYJ20H9D8001063, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005624 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **70.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động; xe còn 01 lốp xe phía trước bên phụ đã hư hỏng (không còn sử dụng được). Lốp + mâm xe phía trước bên tài, phía sau không có. Khung xe bị rỉ sét, có kính trước và hai bên, gương chiếu hậu còn 01 cái bên phụ, phía bên tài không có. Xe không có biển số gắn vào xe.

3. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-046.67, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26080, số khung: RNJYJ20HXD8001055, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005619 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **80.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động. Lốp + mâm xe còn đầy đủ, đã hư hỏng, không còn sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu đầy đủ, xe có gắn biển số.

4. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-047.10, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26064, số khung: RNJYJ20H5D8001058, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005622 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **60.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe còn đầy đủ, hư hỏng không sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu đầy đủ. Xe có gắn biển số.

5. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-048.07, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26095, số khung: RNJYJ20H7D8001059, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005628 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **120.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe còn đầy đủ, hư hỏng không sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu: Kính còn đầy đủ;

gương chiếu hậu còn 01 cái bên tài, gương chiếu hậu bên phụ không có. Xe có gắn biển số.

6. Xe ô tô tải biển số đăng ký 47C-047.50, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTN26430, số khung: RNJYJ20H0D8001064, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 005626 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 28/01/2013, đăng ký lần đầu ngày 23/01/2013, giá khởi điểm: **120.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe còn đầy đủ, hư hỏng không sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu đầy đủ. Xe có gắn biển số.

Tài sản 2: Tài sản của Công ty Cổ phần Thương mại tổng hợp xuất nhập khẩu Thiên Ân gồm:

1. Xe nâng 04 tấn, nhãn hiệu: TCMFD100, màu sơn: Vàng, biển số đăng ký 76LA-0388, số động cơ: DA120-543523, số khung: 4040309, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số: 00192/XMCD do Sở giao thông vận tải tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 13/02/2017, giá khởi điểm: **30.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động. Lốp + mâm xe: Có 02 lốp + mâm phía trước bên trái, còn lốp + mâm phía trước bên phải và phía sau không có, bị hư hỏng. Xe có gắn biển số, khung xe bị rỉ sét.

2. Xe nâng 04 tấn, nhãn hiệu: KOMATSUFD25T-16, màu sơn: Vàng, biển số đăng ký 76LA-0389, số động cơ: 4D94LE-02363, số khung: M228-111433, theo Giấy chứng nhận đăng ký xe máy chuyên dùng số: 00193/XMCD do Sở giao thông vận tải tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 13/02/2017. giá khởi điểm: **30.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hỏng, không hoạt động. Lốp + mâm xe: Có 02 mâm + lốp phía trước bên trái bị hư hỏng, không có lốp + mâm xe phía trước bên phải và phía sau. Khung xe bị rỉ sét. Xe không gắn biển số.

3. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-089.16, nhãn hiệu: HINO, số máy: W04DTPJ21816, số khung: 40H2B5031912, màu sơn: Trắng, tải trọng: 4,3 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011708 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 28/02/2012, giá khởi điểm: **50.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động. Mâm + lốp phía sau tài không có, mâm + lốp phía trước và phía bên phụ đầy đủ nhưng đã hư hỏng, không sử dụng được. Kính phía trước và bên phụ đầy đủ, kính phía bên tài không có, gương chiếu hậu không có. Khung xe bị rỉ sét, nửa thành thùng sau bên hông phía tài không có. Xe có gắn biển số.

4. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-090.08, nhãn hiệu: HINO, số máy: J05ETE12458, số khung: 9JLSCXX12627, màu sơn: Trắng, tải trọng: 5,55 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011710 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 07/6/2012, giá khởi điểm: **140.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe đầy đủ nhưng đã hư hỏng, không sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu đầy đủ. Xe có gắn biển số.

5. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-090.25, nhãn hiệu: HINO, số máy: J05ETE12462, số khung: 9JLSCXX12631, màu sơn: Trắng, tải trọng: 5,55 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011709 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 28/6/2012, giá khởi điểm: 150.000.000 đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe đầy đủ nhưng đã hư hỏng, không sử dụng được. Khung xe bị rỉ sét, kính + gương chiếu hậu đầy đủ. Xe có gắn biển số.

6. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-090.46, nhãn hiệu: HINO, số máy: J05ETE12472, số khung: 9JLSCXX12639, màu sơn: Xanh, tải trọng: 5,55 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011714 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 06/6/2012, giá khởi điểm: 100.000.000 đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe đầy đủ nhưng hư hỏng, không sử dụng được, kính đầy đủ nhưng kính trước bị nứt, gương bên phụ có 01 cái, gương bên tài không có. Khung xe rỉ sét, 1/2 thành thùng xe bên tài không có. Xe có gắn biển số.

7. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-090.52, nhãn hiệu: HINO, số máy: J05ETE12360, số khung: 9JLSBXX12545, màu sơn: Trắng, tải trọng: 5,55 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011713 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 07/6/2012, giá khởi điểm: 50.000.000 đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe đầy đủ nhưng hư hỏng, không sử dụng được, kính đầy đủ, gương bên tài có 01 cái, gương bên phụ không có. Khung xe rỉ sét. Xe không có gắn biển số.

8. Xe tải có mui biển số đăng ký 76C-090.94, nhãn hiệu: HINO, số máy: J05ETE12459, số khung: 9JLSCXX12628, màu sơn: Trắng, tải trọng: 5,55 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011718 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 28/6/2012 giá khởi điểm: 50.000.000 đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lốp + mâm xe không còn, kính phía trước và bên phụ đầy đủ, kính phía bên tài không có, gương xe không có. Xe không có thành thùng chỉ còn khung sườn đã rỉ sét. Xe có gắn biển số.

9. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-091.97, nhãn hiệu: FAW, số máy: F21350850630, số khung: MCJ57HA17163, màu sơn: Trắng, tải trọng: 5,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011969 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 30/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 12/9/2007. giá khởi điểm: 60.000.000 đồng.

Hiện trạng: Xe hư hỏng, không hoạt động, lớp + mâm xe không còn, có kính phía trước và kính bên phụ, không có kính bên tài, gương không có. Xe có gắn biển số. Xe không có thành thùng và không có nắp. Khung xe bị rỉ sét.

10. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-090.32, nhãn hiệu: GIAI PHONG, số máy: 5ZLQB8103349, số khung: 52458H000016, màu sơn: Xanh, tải trọng: 05 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011711 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 07/01/2009, giá khởi điểm: **65.000.000** đồng.

Hiện trạng: Xe hư hỏng, không hoạt động, lớp + mâm xe đầy đủ, kính xe không có, có 01 gương bên phụ, gương bên tài không có. Khung thành thùng rỉ sét. Xe có biển số.

11. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-090.68, nhãn hiệu: VINAXUKI, số máy: BZLQ08060513, số khung: 12E58V100063, màu sơn: Đồng, tải trọng: 5,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011716 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 07/01/2009, giá khởi điểm: **70.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, lớp + mâm phía trước và sau bên tài không có, 02 lớp phía sau bên phụ còn nhưng đã hư hỏng, không sử dụng được. Kính xe có kính phía trước, kính hai bên hư hỏng, gương không có. Khung xe bị rỉ sét, thành thùng không có, chỉ còn nửa phía sau bên tài và nắp thùng.

12. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-090.02, nhãn hiệu: VINAXUKI, số máy: BZLQ08060506, số khung: 12E58V100060, màu sơn: Đồng, tải trọng: 5,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011707 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 20/11/2008, giá khởi điểm: **70.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động, mâm + lớp xe: Có 02 mâm + lớp phía trước, mâm lớp phía sau không có bên tài còn bên phụ còn 02 mâm lớp. Gương không có, kính không có. Khung xe bị rỉ sét, thành thùng xe không có. Xe có gắn biển số.

13. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-090.31, nhãn hiệu: HUYNDAI, số máy: D4BH3815179, số khung: S7HP3U046260, màu sơn: Xanh, tải trọng: 01 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011712 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 03/5/2007, giá khởi điểm: **120.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động. Mâm + lớp xe đầy đủ nhưng hư hỏng, không hoạt động, kính đầy đủ, 02 gương. Khung xe bị rỉ sét. Xe có gắn biển số.

14. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-090.81, nhãn hiệu: HUYNDAI, số máy: D4DAW050666, số khung: 17APXC103525, màu sơn: Trắng, tải trọng: 3,5 tấn. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011715 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 17/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 14/9/2003, giá khởi điểm: **55.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động. Mâm + lớp xe có phía trước, phía

sau không có. Kính phía trước có nhưng bị hư hỏng, kính hai bên không có. Gương chiếu hậu không có. Khung xe rỉ sét, nắp thùng phía sau không có, ½ nắp thùng phía sau bên phụ không có. Xe có gắn biển số.

15. Xe ô tô tải biển số đăng ký 76C-091.18, nhãn hiệu: SONG HUA JIANG, số máy: Q87057853HD3, số khung: 11DK8V090009, màu sơn: Trắng, tải trọng: 650kg. Theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011956 do Phòng cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Quảng Ngãi cấp ngày 30/12/2016, đăng ký lần đầu ngày 23/12/2008, giá khởi điểm: **50.000.000** đồng.

Hiện trạng xe: Xe hư hỏng, không hoạt động. Mâm + lốp xe đầy đủ nhưng hư hỏng, không sử dụng được, kính đầy đủ, gương đầy đủ. Khung xe rỉ sét, xe có gắn biển số.

16. Cân điện tử: 01 cái, tủ điện bị hư

Hiện trạng: Không hoạt động, kích thước rộng 3m x dài 9m x 60 tấn x chiều cao thành cân 60cm, không có bảng cân điện tử, giá khởi điểm: **70.000.000** đồng.

17. Máy xúc lật KIM CÔ số lượng: 01 cái, giá khởi điểm: **40.000.000** đồng.

Hiện trạng: Bị tháo rời, không có bánh xe.

18. Hệ thống máy phát điện chỉ còn thân vỏ, còn hệ thống máy không có. Trọng lượng thân vỏ 290kg, giá khởi điểm: **2.030.000** đồng.

c. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 13/11/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 15/11/2024 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi trưng bày tài sản.

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá tham gia đấu giá:

- Thời gian bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 18/11/2024 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Khách hàng liên hệ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Mọi vướng mắc khách hàng liên hệ số điện thoại: 0919.140.256 để được giải đáp.

đ. Giá khởi điểm, bước giá:

- Giá khởi điểm:

+ Tài sản 1: **505.000.000** đồng (Bằng chữ: Năm trăm lẻ năm triệu đồng);

+ Tài sản 2: **1.202.030.000** đồng (Bằng chữ: Một tỷ, hai trăm lẻ hai triệu, không trăm ba mươi nghìn đồng).

* **Đấu giá riêng từng tài sản.**

***Lưu ý:** Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện thủ tục chuyển quyền sử dụng, quyền sở hữu tài sản, đồng thời có trách nhiệm nộp các khoản thuế, lệ phí liên quan theo quy định của pháp luật kể cả phí công chứng).

- Bước giá: Tài sản 1: Tối thiểu là 5.000.000 đồng;

Tài sản 2: Tối thiểu là 10.000.000 đồng.

Không hạn chế mức trả giá tối đa.

e. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/bộ/tài sản.

- Tiền đặt trước: Tài sản 1: 75.000.000 đồng; Tài sản 2: 180.000.000 đồng.

• Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp vào ngày 18,19,20/11/2024.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.

• Số tài khoản: 110002985069 - Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk.

Ghi chú:

- Khách hàng tham gia đấu giá có thể nộp khoản tiền đặt trước trước thời hạn trên, trường hợp này được xem là thoả thuận nộp tiền đặt trước trước thời hạn quy định với Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk. Mọi chi phí phát sinh cho việc nộp và hoàn trả tiền đặt trước (nếu có) do người tham gia đấu giá chịu.

- Chi nhánh Công ty không hoàn trả tiền hồ sơ cho khách hàng đã mua hồ sơ nhưng không đăng ký tham gia đấu giá hoặc đã đăng ký nhưng không tham gia cuộc đấu giá trừ trường hợp được quy định tại Quy chế cuộc đấu giá.

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước đúng ngày, giờ theo quy định và phải được hệ thống Ngân hàng "báo có" vào tài khoản của Chi nhánh Công ty. Sau khi nộp tiền đặt trước tại Ngân hàng theo quy định, người đăng ký tham gia đấu giá nộp lại chứng từ nộp tiền (nếu có) cho Chi nhánh Công ty.

- Trường hợp người tham gia đấu giá ủy quyền cho người khác nộp thay phải tự chịu trách nhiệm về nội dung, thời hạn nộp tiền.

g. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá đấu giá: Kể từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 18/11/2024 (trong giờ hành chính) tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và đáp ứng các điều kiện quy định khác của pháp luật có liên quan (Trong trường hợp không trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá mà ủy quyền cho người khác thì phải có Giấy ủy quyền theo quy định của pháp luật).

+ Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá liên hệ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk (địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, Tp. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk). Mọi vướng mắc khách hàng liên hệ số điện thoại: 0919.140.256 để được giải đáp.

h. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:

- Thời gian tổ chức: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 21/11/2024.

- Địa điểm tổ chức: Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

i) **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc (ngày 21/11/2024), người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có quyền nhận tài sản nêu trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự, người có quyền lợi liên quan;
- Chi cục THADS h. Ea H'leo;
- UBND TT Pong Drang;
- VKSND huyện Krông Búk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk; (để đăng tin);
- Lưu VT, HSTHA.

